Gemeente Borger-Odoorn

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Borger-Odoorn.

Nr. 28037
7 april
2015

Gemeente Borger-Odoorn, Bronneger, Vaststelling, Bestemmingsplan Manege aan de Dorpsstraat.

Burgemeester en wethouder van Borger-Odoorn maken bekend dat door de gemeenteraad op 29 januari 2015 het bestemmingsplan “Manege aan de Dorpsstraat te Bronneger” gewijzigd is vastgesteld.

Het plan betreft een actualisering en wijziging van de bestemming van het perceel Dorpsstraat 14 te Bronneger.

Het vastgestelde plan wijkt op de volgende punten af van het ontwerp:

1. toelichting van het bestemmingsplan is aangevuld met betrekking tot::
   a. cultuurhistorie
   b. afstandseisen omgeving van gasleidingen
   c. verhard en onverhard parkeerterrein
   d. toekomstige entree
   e. bouw van een overdekt terras
   f. bescherming van nesten van broedende vogels
   g. luchtkwaliteit
   h. niet noodzakelijk zijn van een plan-mer.
   i. verwijzing naar de beheersverordening;
   j. verwijzing naar een akoestisch rapport;
   k. oppervlaktes voor natuurcompensatie;
   l. vleermuizenonderzoek
   m. geraadpleegde CROW publicatie.

2. De planregels zijn aangevuld op de volgende onderdelen:
   a. overnachten alleen toegestaan tijdens evenementen;
   b. het begrip tuin is toegevoegd aan de bestemming Sport/manege
   c. er is een planregel opgenomen i.v.m. de maximum hoogte van erfafscheidingen;
   d. er is een definitie opgenomen wat onder een mobiel kampeermiddel moet worden verstaan;

3. De verbeelding

Op de verbeelding is de aanduiding “evenemententerrein” verwijderd in de bestemming Sport – manege.

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 9 april 2015 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis van de gemeente Borger-Odoorn, bij het Klant Contact Centrum, cluster Omgeving, Hoofdstraat 50, 7875 AD Exloo (T 14 0591).

De balie van het Klantcontactcentrum is geopend op werkdagen van 8.30 tot 12.00 uur.

He digitale bestemmingsplan is in te zien via de gemeentelijke website (onder Nieuws>Ter inzage) en op http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1681.00BP0014-VG01

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit als u:

- een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad;
- een belanghebbende bent en kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden;
- een belanghebbende bent en het niet eens bent met de vermelde aangebrachte wijzigingen.

U kunt beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.